



Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz

PROTOCOLIZADO
CONTRATO N°
ACTA N° 021-26

EXPEDIENTE N°
246881
FOLIO N° 256

ACTA DE APERTURA DE SOBRES

Concurso Privado de Precios N° 7/2026 – 03 de marzo de 2026 – Expediente N° 246881/2026, PARA “EJECUCIÓN DE LA OBRA SEG VCP-SAN MARTIN”.

En la Ciudad de Villa Carlos Paz, al día 3 de marzo de 2026 siendo las 12:00 hs, se reúnen en Modernización y Gestión de Calidad de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, con domicilio en Liniers N° 50, con la presencia Ing. Gustavo Garcia Setti, Subsecretario de Desarrollo Urbano Ambiental y Sra. Carina Gerbaldo A/C del Área de Compras.

Asisten por su parte a este acto, los oferentes

CHAMORRO, JOSE PABLO; D.N.I. 26.481.967; en representación de ASTRA CONSTRUCCIONES S.R.L.

ZIEGENFUHS, LUCIANA MARIA; D.N.I. 37.094.588; en representación de PRESTACIONES INMOBILIARIAS S.R.L.

Acto seguido se procede al inicio del Acto de Apertura de Sobres correspondiente al Concurso Privado de Precios N° 7 según las especificaciones que se detallan en el Pliego de Condiciones.

Se procede a la apertura del Sobre N. ° 1 presentado por la firma ASTRA CONSTRUCCIONES S.R.L. quién presenta la documentación establecida en el Art. 12° del Pliego de Bases y Condiciones, continuándose con la apertura del Sobre Propuesta del que surge como oferta la siguiente: \$ 452,200,733.12 (PESOS CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL STECIENTOS TREINTA Y TRES CON 12/100).

Se procede a la apertura del Sobre N. ° 2 presentado por la firma PRESTACIONES INMOBILIARIAS S.R.L. quién presenta la documentación establecida en el Art. 12° del Pliego de Bases y Condiciones, continuándose con la apertura del Sobre Propuesta del que surge como oferta la siguiente: \$ 369,568,674.76 (PESOS TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 76/100).

Se deja constancia que la oferta y documentación presentada por los oferentes serán analizadas por la Comisión de Adjudicación, previo dictamen de Asesoría Letrada.

Preguntando a los oferentes presentes si desean realizar alguna aclaración u observación, los mismos responden que no.

No existiendo otra cuestión que tratar, se cierra el Acto a las 12.21 horas y se firman dos ejemplares de la presente acta a efectos de que conste una en el Expte. N° 246881/2026, y una copia para Oficialía Mayor.

No siendo para más se da por terminado el acto en el lugar y fecha mencionados más arriba firmando los presentes ante mí, Doy Fe.

Chamorro Jose Pablo

Luciana Ziegenfuchs

Carina Gerbaldo
A/C Departamento Compras
Municipalidad de Villa Carlos Paz

GUSTAVO GARCIA SETTI
SUB SECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO AMBIENTAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz